

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 20 100,00 m<sup>2</sup>,  
Kozłówka, Kozłówka  
Cena **750 000** zł



#### ZALETY

W pobliżu Pałacu w Kozłówce.  
Jedna z największych działek w rejonie.  
Cena do rozsądnych negocjacji.

#### LOKALIZACJA

Kozłówka, przy skrzyżowaniu dróg do Nowodworu i Dąbrówki.

#### MEDIA

Prąd, wodociąg i telefon w drodze

#### DODATKOWE INFORMACJE

Działka o pow. 20 100 m<sup>2</sup> / 2,01 ha / położona przy lokalnej drodze w Kozłówce.

Jest w kształcie trapezu - od ulicy szerokość ok. 140 m, po 200 metrach zaczyna się zwężać do ok. 40 m. Długość działki ok. 380 m z jednego boku i ok. 300 m z drugiego. Przybliżone wymiary na jednym z załączonych zdjęć.

Według MPZP działka od strony drogi przewidziana jest pod zabudowę siedliskową.

Działka od strony drogi ogrodzona

Na działce znajduje się stacja transformatorowa.

Pozostałe oferty na stronie biura:

[www.as-lublin.pl](http://www.as-lublin.pl)

Zapraszamy.



Symbol	<b>189/ASN/DZS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>13.09.2021</b>	Cena	<b>750 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>37, 31 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>✓</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>LUBELSKIE</b>
Powiat	<b>lubartowski</b>	Gmina	<b>Kamionka</b>
Miejscowość	<b>Kozłówka</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Kozłówka</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Położenie	<b>WIEŚ</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>	Powierzchnia działki	<b>20 100, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>140, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>380, 00</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANO-ROLNA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Energia elektryczna	<b>✓</b>	Podłączony wodociąg	<b>✓</b>
Czy jest KW	<b>✓</b>	Nr Licencji	<b>18000</b>



Krzysztof Mańka

502515939  
k.manka@as-lublin.pl

Więcej ofert na stronie [www.as-lublin.pl](http://www.as-lublin.pl)